ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/687 00; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис !

ЗАПОВЕД

№ ..РД-3-212

гр. Търговище, ...23.02..... 2023 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 135, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с §8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ, чл. 17, т. 6 от Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, становище на главен архитект с изх. № РД-01-1618/10.02.2023 г., Заявление с вх. № 94-00-1391/24.01.2023 г., приложените документ за собственост и скица с предложение за изменение на ПУП-ПР и ПЗ

РАЗРЕШАВАМ:

1. Да се изработи Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация в обхват на УПИ I-70, УПИ II-69 и УПИ III-71 в кв. 30, с. Мировец, община Търговище, с който вътрешните регулационни граници между урегулирани поземлени имоти да се поставят в съответствие с кадастрални граници на поземлен имот № 70 и УПИ I-70 да се отреди „за безвредни производствени дейности“.
2. Да се изработи Проект на подробен устройствен план – план за застрояване за УПИ I-70 с предназначение „за безвредни производствени дейности" в кв. 30, с.Мировец, с който за имота да се определят: жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина до 10 м и устройствени показатели, в съответствие с ОУП на община Търговище; свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване, които да отстоят на минимум 3.0 м от външните и вътрешните регулационни граници на УПИ.

При необходимост от изграждане на техническата инфраструктура, към Проекта на ПУП да се изработи специализирана план-схема.

Проектът да се изработи съгласно Наредба №8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съобрази с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл.116а от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ. Заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането й в сила не бъде внесен проект за изменение на плана.

Заповедта спира прилагането на ПУП в посочения обхват съгласно чл.135, ал.6 от ЗУТ. Заповедта може да бъде обжалвана пред Административен съд Търговище в 14-дневен срок от съобщаването й по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Д-р ДАРИН ДИМИТРОВ /П/
Кмет на Община Търговище

Община Търговище КМЕТ 35

ВЯРНО С ОРИГИНАЛ
Община Търговище